

1,0765			Quantità Ospedale Maggiore Quantità Ospedale Bellaria TOT.		
Codice	Descrizione	U.m.	Quantità	Quantità	Quantità
Servizio energia - Manutenzione (B2)					
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie fino a 35kW	n.ro caldaie	1	4	5
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 36kW a 350 kW	n.ro caldaie	0	3	3
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie da 350 kW a 1000kW	n.ro caldaie	0	0	0
B2.01 - B2.02 - B2.12	Caldaie superiore a 1000 kW	n.ro caldaie	4	2	6
B2.02.03	Produttore di vapore ad olio diatermico con evaporatore	n.ro caldaie	2	0	2
B2.02.11	Solare termico	kW	10	0	10
B2.02.02	Serbatoi di combustibile liquido	n.ro serbatoi	3	0	3
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) fino a 200 kW	n.ro scambiatori	27	28	55
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) da 201kW a 1000 kW	n.ro scambiatori	6	9	15
B2.02.13	Scambiatori di calore (piastre e fascio tubiero) superiore a 1000kW	n.ro scambiatori	16	6	22
B2.02.14 / 15 - B2.12	Generatori indiretti di vapore e accessori	n.ro generatori indiretti di vapore	6	2	8
B2.02.16 / 15 - B2.12	Generatori di vapore elettrici e accessori	n.ro generatori di vapore elettrici	2	5	7
B2.02.20	Generatori aria Calda a Gas/GPL (Tipo Monoblocco)	n.ro generatori	0	0	0
B2.03.01	Conduzione cogeneratore	ore	0	0	0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza inferiore a 100 kW termici	ore	0	0	0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza compresa fra 100 e 350 kW termici	ore	0	0	0
B2.03.02/03/04/05/06/07	Manutenzione cogeneratore di potenza superiore 350 kW termici	ore	0	0	0
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi fino a 100 kW	n.ro gruppo frigorifero	5	8	13
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 101 kW a 350 kW	n.ro gruppo frigorifero	1	1	2
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi da 351 kW a 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero	0	0	0
B2.04	Gruppi frigoriferi a vite/centrifughi oltre 1000 kW	n.ro gruppo frigorifero	3	0	3
B2.04 - B2.15	Torri evaporative	n.ro torri evaporative	3	0	3
B2.01 - B2.05 - B2.06 - B2.07 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Distribuzione impianti idronici e sottocentrali	m2 superficie lorda	144.610	82.173	226.783
B2.07.05	Ventilconvettori	n.ro ventilconvettori	541	416	957
B2.07.06	Aerotermi - lame d'aria	n.ro aerotermi - lame d'aria	4	2	6
B2.07.07/09	Condizionatori tipo split/VRV /carrellabili	n.ro unità interna	142	100	242
B2.07.10	Armadi refrigerati	n.ro armadi	10	2	12
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria senza filtro assoluto	n.ro U.T.A.	80	66	146
B2.08 - B2.13 - B2.15	Unità di Trattamento Aria con filtro assoluto	n.ro U.T.A.	39	22	61
B2.08	Filtri a carbone	n.ro cartucce	672	0	672
B2.01 - B2.08.04/ 05/06 - B2.09 - B2.10 - B2.11	Canali di distribuzione, ripresa, serrande e bocchette e relativi locali tecnici	m2 superficie lorda climatizzata (presenti ricambi d'aria)	75.915	50.673	126.588
B2.09.05	Sistema di supervisione e software	numero sistemi	1	1	2
B2.09.05	Sistema di supervisione e software, punti di supervisione (sono inclusi punti di supervisione anche di altri impianti che afferiscono al medesimo sistema)	n. punti supervisionati	16.188	12.996	29.184
B2.14	Determinazione della carica microbiologica ambientale "at rest" e "in operational" (nota: n.6 analisi semestrali per locale)	n. analisi	180	120	300
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 5 (nota: analisi semestrali per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi	16	20	36
B2.14	Verifiche per attestazione classe di contaminazione particellare - ISO 7/ ISO 8 (nota: analisi annuale per locale - n. analisi per locale=radice quadrata della superficie del locale)	n. analisi	135	104	239
	Presidio fisso per conduzione centrali termiche con produzione di vapore (1 persona h24/365)	n. presidi (h24/365)	0	0	0
B2.09.07	Sistema di controllo ambientale al servizio delle SO (tipo ETRA)	n. impianto	1	0	1
B2.16	Impianto di refrigerazione cella frigo (deposito farmaci)	n. celle frigo	1	0	1
B2.02.21	Caldaia a cippato da 195KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 195KW)			0
B2.02.21	Caldaia a cippato da 814KW	(Per ogni caldaia con potenza pari a 814KW)			0
	Presidio fisso di manutentore elettrico/meccanico (8h/giorno da lun/ven)	Presidio			0
Manutenzione impianti elettrici (C)					
C2 - C6	Distribuzione elettrica, quadri, ecc.	m2 superficie lorda	144.160	82.173	226.333
C2.09	Corpi illuminanti esterni	n.ro corpi illuminanti esterni	161	247	408
C3.01	Sistema di controllo e supervisione impianti elettrici e speciali	n.ro unità di supervisione	8.568	5.456	14.024
C3.02	Impianti comunicazione paziente personale	n.ro posti letto	803	443	1.246
C3.03	Impianti interfonici	n.ro centrali	21	14	35
C3.04	Impianti antintrusione	m2 lordi superficie servita	1.630	4.969	6.599
C3.05	Impianti allarmi tecnologici - gas – allagamento	n.ro impianti	41	3	44
C3.06	Impianti SDV	n.ro corpi illuminanti esterni	21	0	21
C4.01	Trasformatori	n.ro trasformatori	12	15	27
C4.02	Rifasatori	n.ro rifasatori	6	14	20
C4.03	Gruppo elettrogeno fino a 500 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	0	4	4
C4.03	Gruppo elettrogeno da 501 kVA a 800 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	0	0	0
C4.03	Gruppo elettrogeno fino da 801 kVA a 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	1	1	2
C4.03	Gruppo elettrogeno oltre 1000 kVA	n.ro gruppi elettrogeni	3	1	4
C4.04	Gruppi di continuità rotanti da 1000 a 2000 kVA	n.ro gruppi di continuità rot	2	2	4
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorsitore fino a 10 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	21	43	64
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorsitore da 11 kVA a 60 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	26	9	35
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorsitore da 61 kVA a 100 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	3	1	4
C4.05	Gruppo statico di continuità / soccorsitore da 101 kVA a 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	1	0	1
C4.05	Gruppo statico di continuità /soccorsitore oltre 160 kVA	n.ro gruppi statici di continuità	0	2	2
C4.07	Impianti fotovoltaici	KWp	10	0	10
C5	Verifiche locali uso medico	n.ro locali gruppo 1 e 2	499	482	981
C5	Verifiche impianti di terra e protezione scariche atmosferiche	m2 superficie lorda	144.160	82.173	226.333
C4.08	Cabina smistamento media tensione	n.ro cabine	1	1	2
C3.07	Controllo Accessi	n. varchi	125	33	158
C7	Impianto elettrico e illuminazione elisuperficie	n. elisuperficie	1	1	2
	Presidio per servizio telecontrollo e gestione emergenza (h24/365)	n. unità (h24/365)			0
	Presidio emergenze	n. unità (feriali 17.00-8.00, sabato domenica e festivi]			0
Manutenzione impianti idrici e gas medicali (D)					
D2.01- D2.02	Centrali idriche	n.ro vasche	5	2	7
D2.02	Impianti addolcimento	n.ro addolcitori	4	2	6
D2.02	Impianti di osmosi inversa	n.ro apparecchiature di osmosi	2	0	2
D2.02.12	Trattamento con colonne di resina a letto misto (1+1 colonna)	n.ro impianti			0
D2.03 - D2.04	Distribuzione idrico sanitaria	m2 superficie lorda	144.160	82.173	226.333
D3.01	Apparecchiature controllo legionellosi	n.ro impianti produttori biossido di cloro	4	6	10
	Messa a disposizione apparecchiature controllo legionellosi in regime di noleggio	n.ro impianti produttori biossido di cloro	0	0	0
D3.01.06/07	Prove della legionella della rete idrico-sanitaria	n.ro analisi effettuate annue	84	58	142
D3.02	Trattamento acqua dialisi – anche MD	n.ro impianti trattamento acqua dialisi	0	0	0
D3.04	Filtrazione assoluta ai terminali	n.ro terminali con filtro	2	0	2
D3.03	Ultrafiltri in linea	n.ro ultrafiltri in linea	4	0	4
D3.03	Erogatori di acqua potabile microfiltrata	n.ro erogatori	0	0	0
D4.01	Serbatoi e centrali di decompressione gas medicinali	n.ro centrali di decompressione gas medicinali	5	3	8
D4.02	Impianti produzione vuoto	n.ro centrali	3	4	7
D4.02	Messa a disposizione impianti di produzione vuoto in regime di noleggio	n.ro centrali	0	0	0
D4.03 - D4.06	Impianti produzione aria medicale	n.ro centrali	2	2	4
	Messa a disposizione impianti di produzione aria medicale in regime di noleggio	n.ro centrali	0	0	0
D4.04	Distribuzione e terminali(aria medicinale, ossigeno, protossido di azoto, CO2, vuoto, ecc.)	n.ro prese di utilizzo	3.062	1.931	4.993
D4.05 - D4.06	Impianti per l'evacuazione gas anestetici	n.ro unità terminali di evacuazione gas anestetici	124	37	161
D4.05.04	Impianto monitoraggio gas anestetici	n.ro impianti monitoraggio gas anestetici	3	1	4
D5.01	Sistema per la produzione di aria compressa e aspirazione per riuniti dentistici	n.ro riuniti dentistici	0	3	3
D5.02	Centrale per la produzione di aria compressa tecnica	n.ro centrali	5	6	11
D3.05	Piscina ad uso riabilitativo	n. piscina	0	1	1
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio (E)					
E1.03 - E1.06 - E3.04	compartimentazioni, serrande tagliafuoco	m2 superficie lorda servita	144.160	82.173	226.333
E2.01 - E2.04 - E2.05	Impianti rivelazione e segnalazione incendi	m2 superficie lorda servita	144.160	82.173	226.333
E1.04 - E1.05 - E2.02	illuminazione di emergenza, segnaletica antincendio e vie di esodo	m2 superficie lorda	144.160	82.173	226.333
E1.01	Porte tagliafuoco	n.ro porte tagliafuoco	1.499	816	2.315
E1.02	Estintori	n.ro estintori	1.160	465	1.625
E1.07	Evacuatori di fumo e calore e infissi motorizzati ai fini antincendio	n.ro evacuatori di fumo e calore	69	30	99
E2.03	Sistema di supervisione dell'impianto antincendio	Numero di punti di supervisione	14.461	8.618	23.079
E3.01 - E3.08	Centrale di pressurizzazione	n.ro centrali	2	1	3
E3.02 - E3.08	Rete idrica e terminali	n.ro idranti o naspi	372	179	551
E3.05 - E3.08	Impianti spegnimento automatico a gas inerte	n.ro impianti a spegnimento automatico a gas	6	12	18
E3.03	Impianti di spegnimento a sprinkler	m2 di superficie netta dei locali serviti da impianti sprinkler	247	6.415	6.662
E3.06	Impianto spegnimento a schiuma elisuperficie	n. impianto	1	1	2
E3.07	Estrattori d'aria ai fini antincendio	n. estrattori	0	4	4
Manutenzione impianti elevatori (F)					
F1.01	Elevatori 1-5 piani (fino a 6 fermate)	n.ro elevatori	23	26	49
F1.01	Elevatori 6-10 piani (fino a 11 fermate)	n.ro elevatori	0	7	7
F1.01	Elevatori oltre i 10 piani (oltre 11 fermate)	n.ro elevatori	31	0	31
F1.02	Servoscala	n.ro servoscala	0	2	2
F1.03	Scale mobili	n.ro rampe motorizzate+D2	0	0	0
F1.04	Piattaforma elevatrice	n.ro piattaforme elevatrici	6	2	8
Manutenzione edile (G)					
G1.01 - G1.02 - G1.03 - G1.04 - G1.05 - G1.09 - G1.10 - G1.11	Manutenzione edile aree interne	m2 di superficie lorda fabbricati	144.160	82.173	226.333
G1.07 - G1.08 – G3.02 - G1.06	Manutenzione edile aree esterne	m2 di superficie lorda area grigia	43.779	61.025	104.804
G1.06.02 - G2.06 - G2.07	Fosse biologiche > 5 mc/vasche di prima pioggia/disoleatori	n.ro	1	10	11
G2.05	Impianti di smaltimento liquidi radiocattivi	n.ro impianto	2	0	2
G2.08	Impianto smaltimento liquidi autotipici	n.ro impianto	0	1	1
G1	Pompe di sollevamento acque nere e chiare	n.ro impianti sollevamento acque chiare e nere	22	33	55
G2.01.01	Cancelli e sbarre motorizzati	n.ro cancelli e sbarre motorizzate	12	16	28
G2.01.02	Porte automatiche e portoni sezionali	n.ro porte automatiche	242	122	364
G2.01.03	Porte automatiche per bunker radioprotetto	n.ro porte automatiche per bunker radioprotetto	0	4	4
G2.02	Linee vita e sistemi di ancoraggio	n.ro sistemi di ancoraggio (linee vita)	3	2	5
G3	Manutenzione del verde	m2 area verde	36.846	181.964	218.810
G3.05	Impianti di irrigazione	n.ro impianti irrigazione	0	0	0
G3.06	Stato vegetativo patrimonio arboreo	n.ro alberi	402	2.400	2.802
	Numero prelievi aria per rilevazione amianto	n.ro prelievi annui	0	0	0
	Numero analisi aria per rilevazione amianto (con metodica SEM)	n.ro analisi annue	0	0	0
G2.09	Impianto declorazione (piazzaola rifiuti)	n.ro impianto	0	1	1
G2.04	Impianto smaltimento reflui infetti laboratorio	n.ro impianto	0	1	1
G2.10	Impianto di disinfezione in continuo a biossido di cloro per reflui	n.ro			0
G2.12	Impianto di abbattimento tensioattivi per reflui	n.ro			0
G2.13	Impianti di sgrigliatura fine a filtrococcia	n.ro	0	0	0
G1.06.03	Fosse biologiche fino a 4 mc, svuotamento ogni 2 anni e a richiesta	n.ro			0
G2.11	Disinfezione a ipoclorito di sodio	n.ro			0
G2.03	Sistema anticaduta perimetrale elisuperficie in quota	n. elisuperficie	1	0	1
Consumi					
	teleriscaldamento (trigenerazione)	MWh	16.079	12.335	28.414
	metano	MC	193.702	0	193.702
	energia elettrica	kWh			0
	Volume lordo riscaldato mc	MC	367.220		367.220
	Fabbisogno per sterilizzazione	kWh			0
	Superficie lorda globale mq	MQ			0
	Volume lordo globale mc	MC		276.738	276.738